

**USAGE PRINCIPAUX**

USAGE AUTORISÉ						
Unifamilial		●				
Bifamilial			●			
Commerce de détail						
Industrie peu ou non contraignante						

USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ						
Camionneur artisan		●N-34	●N-34			

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU						

USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)						

**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle		FA	FA				
	logement / bâtiment	max.	1	2				
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.						
	Contingentement							
Typologie	isolée		●	●				
	jumelée							
	contiguë							
Marges	avant (m)	min.	6,0	6,0				
	avant (m): réseau routier supérieur	min.						
	latérale 1 (m)	min.	2,0	4,0				
	latérale 2 (m)	min.	4,0	4,0				
	arrière (m)	min.	8,0	8,0				
	riveraine	min.						
Bâtiment	hauteur (étages)	min.						
		max.	2	2				
	hauteur (m)	min.						
		max.						
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.						
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.						
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.							

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

N-34 Application de l'article 5.5.8.3.1 du règlement de zonage 707.

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

USAGE AUTORISÉ						
Unifamilial		●				
Unifamilial			●			
Bifamilial				●		

USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ						
Camionneur artisan		● N-34	● N-34	● N-34		

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU						

USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)						

**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle		FA	FA	FA		
	logement / bâtiment	max.	1	1	2		
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée		●		●		
	jumelée			●			
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.	6,0	6,0	6,0		
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.	2,0	0,0	4,0		
	latérale 2 (m)	min.	4,0	4,0	4,0		
	arrière (m)	min.	8,0	8,0	8,0		
	riveraine	min.	N-11	N-11	N-11		
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.	2	2	2		
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

		Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		
Angle	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		
Riverain	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

- N-34 Application de l'article 5.5.8.3.1 du règlement de zonage 707.
- N-11 Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Unifamilial	●					
Unifamilial		●				
Bifamilial			●			

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**

Camionneur artisan	● N-34	● N-34	● N-34			

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle		FA	FA	FA		
	logement / bâtiment	max.	1	1	2		
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée		●		●		
	jumelée			●			
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.	6,0	6,0	6,0		
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.	2,0	0,0	4,0		
	latérale 2 (m)	min.	4,0	4,0	4,0		
	arrière (m)	min.	8,0	8,0	8,0		
	riveraine	min.	N-11	N-11	N-11		
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.	2	2	2		
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

- N-34 Application de l'article 5.5.8.3.1 du règlement de zonage 707.
- N-11 Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Conservation et récréation extensive	●						

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**


**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle						
	logement / bâtiment	max.					
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée						
	jumelée						
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.					
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.					
	latérale 2 (m)	min.					
	arrière (m)	min.					
	riveraine	min.					
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.					
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

		Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		
Angle	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		
Riverain	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

--

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Conservation et récréation extensive	●						

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**


**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle						
	logement / bâtiment	max.					
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée						
	jumelée						
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.					
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.					
	latérale 2 (m)	min.					
	arrière (m)	min.					
	riveraine	min.					
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.					
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

		Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		
Angle	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		
Riverain	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

--

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	<input type="radio"/>
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Unifamilial		●				
Bifamilial			● N-28			

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**

Camionneur artisan		● N-34	● N-34			

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle		FA	FA		
	logement / bâtiment	max.	1	2		
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.				
	Contingentement					
Typologie	isolée		●	●		
	jumelée					
	contiguë					
Marges	avant (m)	min.	6,0	6,0		
	avant (m): réseau routier supérieur	min.				
	latérale 1 (m)	min.	2,0	4,0		
	latérale 2 (m)	min.	4,0	4,0		
	arrière (m)	min.	8,0	8,0		
	riveraine	min.	N-11	N-11		
Bâtiment	hauteur (étages)	min.				
		max.	2	2		
	hauteur (m)	min.				
		max.				
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.				
superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.					

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

		Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		
Angle	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		
Riverain	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

- N-28 Au sous-sol de la résidence.
- N-34 Application de l'article 5.5.8.3.1 du règlement de zonage 707.
- N-11 Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Maisons mobiles	●						

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**

Maison préfabriquée ne comprenant qu'un seul module	●						

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle		FA				
	logement / bâtiment	max.	1				
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée						
	jumelée						
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.	6,0				
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.	2,0				
	latérale 2 (m)	min.	4,0				
	arrière (m)	min.	2,0				
	riveraine	min.					
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.	1				
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.						
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

--

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Conservation et récréation extensive	●						
Parcs publics, centres récréatifs et installations sportives		●					

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**


**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle						
	logement / bâtiment	max.					
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée						
	jumelée						
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.					
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.					
	latérale 2 (m)	min.					
	arrière (m)	min.					
	riveraine	min.					
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.					
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

		Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		
Angle	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		
Riverain	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

--

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour:



**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Unifamilial		●					
Bifamilial			●				

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**

Camionneur artisan		● N-34	● N-34				

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle		FA	FA			
	logement / bâtiment	max.	1	2			
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée		●	●			
	jumelée						
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.	6,0	6,0			
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.	2,0	4,0			
	latérale 2 (m)	min.	4,0	4,0			
	arrière (m)	min.	8,0	8,0			
	riveraine	min.	N-11	N-11			
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.	2	2			
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

N-34 Application de l'article 5.5.8.3.1 du règlement de zonage 707.

N-11 Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Trifamilial							●
Unifamilial	●						
Unifamilial		●					
Bifamilial			●				
Commerce détail				●			
Industrie peu ou non contraignante						N-49	

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**

Soin pour animaux de maison	● N-15	● N-15	● N-15				● N-15
Camionneur artisan	● N-34	● N-34	● N-34				●N-34
Entreposage	● N-50			● N-50	● N-50		

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle		FA	FA	FA			FA
	logement / bâtiment	max.	1	1	2			3
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.						
	Contingentement							
Typologie	isolée		●		●			●
	jumelée			●				
	contiguë							
Marges	avant (m)	min.	6,0	6,0	6,0	8	10	8
	avant (m): réseau routier supérieur	min.						
	latérale 1 (m)	min.	2,0	0,0	4,0	6	6	4
	latérale 2 (m)	min.	4,0	4,0	4,0	6	6	4
	arrière (m)	min.	8,0	8,0	8,0	10	10	10
	riveraine	min.	N-11	N-11	N-11	N-11	N-11	N-11
Bâtiment	hauteur (étages)	min.						
		max.	2	2	2			2
	hauteur (m)	min.						
		max.						
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.						
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.						
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.							

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

- N-15 Usage permis à l'intérieur d'un bâtiment accessoire.
- N-34 Application de l'article 5.5.8.3.1 du règlement de zonage 707.
- N-11 Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.
- N-49 Usage spécifiquement permis : 337 du SCIAN.
- N-50 Aucun entreposage extérieur sauf le matériel roulant appartenant à l'entreprise en cour arrière seulement. Une clôture est autorisée en cour arrière seulement.

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAL**

**USAGE AUTORISÉ**

Unifamilial		●						
Bifamilial			●					

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**

Camionneur artisan		● N-34	● N-34					

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle		FA	FA				
	logement / bâtiment	max.	1	2				
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.						
	Contingentement							
Typologie	isolée		●	●				
	jumelée							
	contiguë							
Marges	avant (m)	min.	6,0	6,0				
	avant (m): réseau routier supérieur	min.						
	latérale 1 (m)	min.	2,0	4,0				
	latérale 2 (m)	min.	4,0	4,0				
	arrière (m)	min.	8,0	8,0				
	riveraine	min.	N-11	N-11				
Bâtiment	hauteur (étages)	min.						
		max.	2	2				
	hauteur (m)	min.						
		max.						
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.						
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.						
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.							

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

- N-34 Application de l'article 5.5.8.3.1 du règlement de zonage 707.
- N-11 Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

USAGE AUTORISÉ						
Unifamilial		●				
Unifamilial			●			
Bifamilial				●		

USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ						
Camionneur artisan		● N-34	● N-34	● N-34		

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU						

USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)						

**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle		FA	FA	FA		
	logement / bâtiment	max.	1	1	2		
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée		●		●		
	jumelée			●			
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.	6,0	6,0	6,0		
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.	2,0	0,0	4,0		
	latérale 2 (m)	min.	4,0	4,0	4,0		
	arrière (m)	min.	8,0	8,0	8,0		
	riveraine	min.	N-11	N-11	N-11		
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.	2	2	2		
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

- N-34 Application de l'article 5.5.8.3.1 du règlement de zonage 707.
- N-11 Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Unifamilial		•					
Unifamilial			•				
Bifamilial				•			

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**

Camionneur artisan		• N-34	• N-34	• N-34			

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle		FA	FA	FA		
	logement / bâtiment	max.	1	1	2		
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée		•		•		
	jumelée			•			
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.	6,0	6,0	6,0		
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.	2,0	0,0	4,0		
	latérale 2 (m)	min.	4,0	4,0	4,0		
	arrière (m)	min.	8,0	8,0	8,0		
	riveraine	min.	N-11	N-11	N-11		
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.	2	2	2		
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

- N-34 Application de l'article 5.5.8.3.1 du règlement de zonage 707.
- N-11 Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement
18-2-2021	Réf. R.804 et R.812

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Unifamilial	•					
Unifamilial						•
Bifamilial		•				
Trifamilial			•			
Multifamilial					•N-7	

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**

Camionneur Artisan	•N-34	•N-34	•N-34			•N-34

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité			FA	FA	FA	FO	FA
			1	2	3	4	1
logement / bâtiment	max.						
plancher / terrain (C.O.S.)	max.						
Contingentement							
Typologie	isolée		•	•	•		•
	jumelée		•				
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.	N-56	N-56	N-56	N-56	N-56
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.	0	4	4	N-5	2
	latérale 2 (m)	min.	4	4	4	N-5	4
	arrière (m)	min.	8	8	8	8	8
	riveraine	min.					
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.	2	2	2	2	2
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.						
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

		Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		
Angle	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		
Riverain	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		

Numéro de zone: **205-3**

Dominance: **R**

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

- N-7 Maximum de 4 logements.
- N-34 Application de l'article 5.5.8.3.1 du règlement de zonage 707
- N-56 La marge avant pour résidence de type jumelé est de 5 mètres minimum pour les lots 3-48 à 3-53
- N-5 Marges latérales des résidences multifamiliales. Lorsqu'un bâtiment a quatre (4) étages ou moins, la largeur de chacune des marges latérales doit être au moins égale à la moitié de la hauteur. Dans le cas d'un bâtiment de plus de quatre (4) étages, une des marges latérales doit avoir une largeur minimale de quatre mètres cinquante (4,50 mètres) et la somme des deux (2) marges doit être égale ou supérieure à douze (12) mètres. De plus, le dégagement entre deux (2) bâtiments, dans un ensemble, doit être de dimension égale ou supérieure à la hauteur moyenne des deux (2) bâtiments concernés.

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement
6/11/2019	797
18-2-2021	Réf. R.804 et R.812

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAL**

**USAGE AUTORISÉ**

Communautaire	●						
Services publics			●				
Commerce de service				●			

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**


**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle						
	logement / bâtiment	max.					
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée						
	jumelée						
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.	10,0	10,0	10,0		
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.	6,0	6,0	6,0		
	latérale 2 (m)	min.	6,0	6,0	6,0		
	arrière (m)	min.	10,0	10,0	10,0		
	riveraine	min.	N-11	N-11	N-11		
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.					
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

- N-11 Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.
- N-88 Passage piéton permis pour les bâtiments construits sur le même lot ou sur des lots différents à l'intérieur de la même zone.

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement
2022-07-14	R.917

Mise à jour:

### USAGE PRINCIPAUX

#### USAGE AUTORISÉ

Unifamilial	●									
Bifamilial		●								
Bifamilial			●							
Commerce de détail				●						
Commerce de gros					●					
Service						●				
Trifamilial							●			
Service Public								●		
Hebergement et restauration										●

#### USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

#### USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)


### DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES

Densité	densité résidentielle		FA	FA	FA				FA		
	logement / bâtiment	max.	1	2	2				3		
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.									
	Contingentement										
Typologie	isolée		●	●					●		
	jumelée				●						
	contiguë										
Marges	avant (m)	min.	6	6	6	8	8	8	6	8	8
	avant (m): réseau routier supérieur	min.									
	latérale 1 (m)	min.	2,0	4,0	0,0	6,0	6,0	6,0	4,0	6,0	6,0
	latérale 2 (m)	min.	4,0	4,0	4,0	6,0	6,0	6,0	4,0	6,0	6,0
	arrière (m)	min.	8	8	8	10	10	10	8,0	10	10
	riveraine	min.	N-11	N-11	N-11	N-11	N-11	N-11	N-11	N-11	N-11
Bâtiment	hauteur (étages)	min.									
		max.	2	2	2				2		
	hauteur (m)	min.									
		max.									
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.									
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.									
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.										

### NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)

		Non desservi	Part. desservi	Desservi	
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

### DISPOSITIONS GÉNÉRALES

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

### NOTES

N-11 Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6.  
Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.

### RÈGLEMENTS PARTICULIERS

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

### AMENDEMENTS

Date	Règlement

Mise à jour:



**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Communautaire	●						
Services publics		●					
Services à caractères socio-culturel			●				
Parcs publics, centres récréatifs et installations sportives				●			

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**


**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle						
	logement / bâtiment	max.					
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée						
	jumelée						
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	
	latérale 2 (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	
	arrière (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	
	riveraine	min.	N-11	N-11	N-11	N-11	
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.					
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

		Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		
Angle	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		
Riverain	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

N-11 Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement
17-06-2022	911

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Unifamilial	●					
Unifamilial		●				
Bifamilial			●			

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**

Camionneur artisan	●N-34	●N-34	●N-34			

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle		FA	FA	FA		
	logement / bâtiment	max.	1	1	2		
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée		●		●		
	jumelée			●			
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.	6,0	6,0	6,0		
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.	2,0	0,0	4,0		
	latérale 2 (m)	min.	4,0	4,0	4,0		
	arrière (m)	min.	8,0	8,0	8,0		
	riveraine	min.	N-11	N-11	N-11		
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.	2	2	2		
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

		Non desservi	Part.desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		
Angle	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		
Riverain	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

- N-34 Application de l'article 5.5.8.3.1 du règlement de zonage 707.
- N-11 Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Unifamilial		●					
Unifamilial			●				
Bifamilial				●			

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**

Camionneur artisan		● N-34	● N-34	● N-34			

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle		FA	FA	FA		
	logement / bâtiment	max.	1	1	2		
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée		●		●		
	jumelée			●			
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.	6,0	6,0	6,0		
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.	2,0	0,0	4,0		
	latérale 2 (m)	min.	4,0	4,0	4,0		
	arrière (m)	min.	8,0	8,0	8,0		
	riveraine	min.	N-11	N-11	N-11		
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.	2	2	2		
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.						
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

N-34 Application de l'article 5.5.8.3.1 du règlement de zonage 707.

N-11 Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement
18-2-2021	Réf. R.804 et R.912

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Unifamilial		●					
Unifamilial			●				
Bifamilial				●			

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**


**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**

--	--	--	--	--	--	--	--

**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle		FA	FA	FA		
	logement / bâtiment	max.	1	1	2		
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée		●		●		
	jumelée			●			
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.	N-48	N-48	N-48		
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.	2,0	0,0	4,0		
	latérale 2 (m)	min.	4,0	4,0	4,0		
	arrière (m)	min.	8,0	8,0	8,0		
	riveraine	min.	N-11	N-11	N-11		
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.	2	2	2		
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

N-48 Marge avant : minimum 6 mètres, maximum 8 mètres.

N-11 Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement
18-2-2021	Réf. R.804 et R.912

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Unifamilial		●					
Unifamilial			●				
Bifamilial				●			

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**


**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**

--	--	--	--	--	--	--	--

**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle		FA	FA	FA		
	logement / bâtiment	max.	1	1	2		
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée		●		●		
	jumelée			●			
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.	6,0	6,0	6,0		
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.	2,0	0,0	4,0		
	latérale 2 (m)	min.	4,0	4,0	4,0		
	arrière (m)	min.	8,0	8,0	8,0		
	riveraine	min.	N-11	N-11	N-11		
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.	2	2	2		
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

		Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		
Angle	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		
Riverain	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

N-11 Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement
18-2-2021	Réf. R.804 et R.912

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Conservation et récréation extensive	•						
Parcs publics, centres récréatifs et installations sportives		•					

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**


**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle						
	logement / bâtiment	max.					
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée						
	jumelée						
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.					
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.					
	latérale 2 (m)	min.					
	arrière (m)	min.					
	riveraine	min.					
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.					
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

		Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		
Angle	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		
Riverain	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

--

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Unifamilial		•					
Bifamilial			•				

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**

Camionneur artisan		• N-34	• N-34				

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle		FA	FA			
	logement / bâtiment	max.	1	2			
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée		•	•			
	jumelée						
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.	6,0	6,0			
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.	2,0	4,0			
	latérale 2 (m)	min.	4,0	4,0			
	arrière (m)	min.	8,0	8,0			
	riveraine	min.	N-11	N-11			
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.	2	2			
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

- N-34 Application de l'article 5.5.8.3.1 du règlement de zonage 707.
- N-11 Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour:

USAGE PRINCIPAUX						
<b>USAGE AUTORISÉ</b>						
Unifamilial	•					
Bifamilial		•				
Trifamilial			• N-71			
Multifamilial				• N-71		
Unifamilial						•
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ</b>						
Camionneur artisan	• N-34	• N-34				
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU</b>						
<b>USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)</b>						

DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES							
Densité	densité résidentielle		FA	FA	FA	FO	FA
	logement / bâtiment	max.	1	2	3	4	1
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée		•	•	•	•	
	jumelée						•
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.	6,0	6,0	8,0	10,0	6,0
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.	2,0	4,0	4,0	N-5	0
	latérale 2 (m)	min.	4,0	4,0	4,0	N-5	4,0
	arrière (m)	min.	8,0	8,0	10,0	10,0	8,0
	riveraine	min.	N-11	N-11	N-11	N-11	N-11
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.	2	2	2	2	2
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.						
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)					
Intérieur	largeur (m)	min.	Non desservi	Part. desservi	Desservi
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

DISPOSITIONS GÉNÉRALES	
○	Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
●	Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

NOTES	
N-34	Application de l'article 5.5.8.3.1 du règlement de zonage 707.
N-11	Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.
N-5	Marges latérales des résidences multifamiliales. Lorsqu'un bâtiment a quatre (4) étages ou moins, la largeur de chacune des marges latérales doit être au moins égale à la moitié de la hauteur. Dans le cas d'un bâtiment de plus de quatre (4) étages, une des marges latérales doit avoir une largeur minimale de quatre mètres cinquante (4,50 mètres) et la somme des deux (2) marges doit être égale ou supérieure à douze (12) mètres. De plus, le dégagement entre deux (2) bâtiments, dans un ensemble, doit être de dimension égale ou supérieure à la hauteur moyenne des deux (2) bâtiments concernés.
N-71	L'usage multifamilial (max. 4 logements) et trifamilial isolé est autorisé sur la rue Gagnon seulement

RÈGLEMENTS PARTICULIERS	
Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	
AMENDEMENTS	
Date	Règlement
26/10/2021	860

Mise à jour:



**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Parcs publics, centres récréatifs et installations sportives	•							

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**


**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle							
	logement / bâtiment	max.						
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.						
	Contingentement							
Typologie	isolée							
	jumelée							
	contiguë							
Marges	avant (m)	min.						
	avant (m): réseau routier supérieur	min.						
	latérale 1 (m)	min.						
	latérale 2 (m)	min.						
	arrière (m)	min.						
	riveraine	min.						
Bâtiment	hauteur (étages)	min.						
		max.						
	hauteur (m)	min.						
		max.						
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.						
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.						
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.							

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

--

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Multifamilial	• N-36									
Unifamilial		•								
Bifamilial			•							
Trifamilial				•						
Commerce de détail					•					
Services							•			
Hébergement et restauration								•		
Industrie peu ou non contraignante									• N-1	

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle		FO	FA	FA	FA				
	logement / bâtiment	max.	5	1	2	3				
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.								
	Contingentement									
Typologie	isolée		•	•	•	•				
	jumelée									
	contiguë									
Marges	avant (m)	min.	8,0	6,0	6,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0
	avant (m): réseau routier supérieur	min.								
	latérale 1 (m)	min.	6,0	2,0	4,0	4,0	6,0	6,0	6,0	6,0
	latérale 2 (m)	min.	6,0	4,0	4,0	4,0	6,0	6,0	6,0	6,0
	arrière (m)	min.	10,0	8,0	8,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
	riveraine	min.	N-11	N-11	N-11	N-11	N-11	N-11	N-11	N-11
Bâtiment	hauteur (étages)	min.								
		max.	2	2	2	2				
	hauteur (m)	min.								
		max.								
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.								
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.								
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.									

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

- N-1 311 Fabrication d'aliments
- 312 Brasserie
- 315 Fabrication de vêtements
- 323 Impression et activités connexes de soutien
- 334 Fabrication et produits informatiques et électroniques
- 335 Fabrication de matériel d'appareils et de composantes électriques
- 337 Fabrication de meubles et produits connexes
- 339 Activités diverses de fabrication
- N-36 Maximum 5 logements.
- N-11 Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Unifamilial		●					
Bifamilial			●				

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**

Camionneur artisan		● N-34	● N-34				

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle		FA	FA			
	logement / bâtiment	max.	1	2			
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée		●	●			
	jumelée						
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.	6,0	6,0			
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.	2,0	4,0			
	latérale 2 (m)	min.	4,0	4,0			
	arrière (m)	min.	8,0	8,0			
	riveraine	min.	N-11	N-11			
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.	2	2			
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

N-11 Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.

N-34 Application de l'article 5.5.8.3.1 du règlement de zonage 707.

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Parcs publics, centres récréatifs et installations sportives	●							

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**


**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle							
	logement / bâtiment	max.						
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.						
	Contingentement							
Typologie	isolée							
	jumelée							
	contiguë							
Marges	avant (m)	min.						
	avant (m): réseau routier supérieur	min.						
	latérale 1 (m)	min.						
	latérale 2 (m)	min.						
	arrière (m)	min.						
	riveraine	min.						
Bâtiment	hauteur (étages)	min.						
		max.						
	hauteur (m)	min.						
		max.						
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.						
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.						
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.							

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

--

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Unifamilial		●					
Bifamilial			●				
Multifamilial				●			

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**

Camionneur artisan	● N-34	● N-34	● N-34				

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle		FA	FA	FO		
	logement / bâtiment	max.	1	2			
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée						
	jumelée						
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.	6,0	6,0	10,0		
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.	2,0	4,0	N-5		
	latérale 2 (m)	min.	4,0	4,0	N-5		
	arrière (m)	min.	8,0	8,0	10,0		
	riveraine	min.	N-11	N-11	N-11		
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.	2	2	2		
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

**N-5** Marges latérales des résidences multifamiliales  
Lorsqu'un bâtiment a quatre (4) étages ou moins, la largeur de chacune des marges latérales doit être au moins égale à la moitié de la hauteur. Dans le cas d'un bâtiment de plus de quatre (4) étages, une des marges latérales doit avoir une largeur minimale de quatre mètres cinquante (4,50 mètres) et la somme des deux (2) marges doit être égale ou supérieure à douze (12) mètres. De plus, le dégagement entre deux (2) bâtiments, dans un ensemble, doit être de dimension égale ou supérieure à la hauteur moyenne des deux (2) bâtiments concernés.

**N-34** Application de l'article 5.5.8.3.1 du règlement de zonage 707.

**N-11** Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Bifamilial	●						

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**


**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle		FA				
	logement / bâtiment	max.	2				
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée		●				
	jumelée						
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.	6,0				
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.	4,0				
	latérale 2 (m)	min.	4,0				
	arrière (m)	min.	8,0				
	riveraine	min.	N-11				
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.	2				
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

N-11 Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Unifamilial		●					
Unifamilial			●				
Bifamilial				●			

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**

Camionneur artisan		● N-34	● N-34	● N-34			

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle		FA	FA	FA		
	logement / bâtiment	max.	1	1	2		
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée		●		●		
	jumelée			●			
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.	6,0	6,0	6,0		
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.	2,0	0,0	4,0		
	latérale 2 (m)	min.	4,0	4,0	4,0		
	arrière (m)	min.	8,0	8,0	8,0		
	riveraine	min.	N-11	N-11	N-11		
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.	2	2	2		
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

N-34 Application de l'article 5.5.8.3.1 du règlement de zonage 707.

N-11 Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour:

VILLE DE SAINT-HONORÉ  
CAHIER DES SPÉCIFICATIONS

Numéro de zone: **217-1**

Dominance:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Parc Public	●								

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**


**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle								
	logement / bâtiment	max.							
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.							
	Contingentement								
Typologie	isolée								
	jumelée								
	contiguë								
Marges	avant (m)	min.							
	avant (m): réseau routier supérieur	min.							
	latérale 1 (m)	min.							
	latérale 2 (m)	min.							
	arrière (m)	min.							
	riveraine	min.							
Bâtiment	hauteur (étages)	min.							
		max.							
	hauteur (m)	min.							
		max.							
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.							
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.							
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.								

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

		Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		
Angle	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		
Terrain	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

--

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement



RN	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
----	------------------------------	------	--	--	--

--	--

Mise à jour:



**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Unifamilial		●					
Unifamilial			●				
Bifamilial				●			

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**


**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle		FA	FA	FA		
	logement / bâtiment	max.	1	1	2		
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée		●		●		
	jumelée			●			
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.	6,0	6,0	6,0		
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.	2,0	0,0	4,0		
	latérale 2 (m)	min.	4,0	4,0	4,0		
	arrière (m)	min.	8,0	8,0	8,0		
	riveraine	min.	N-11	N-11	N-11		
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.	2	2	2		
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

N-11 Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Conservation et récréation extensive	●							

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**


**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle							
	logement / bâtiment	max.						
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.						
	Contingentement							
Typologie	isolée							
	jumelée							
	contiguë							
Marges	avant (m)	min.						
	avant (m): réseau routier supérieur	min.						
	latérale 1 (m)	min.						
	latérale 2 (m)	min.						
	arrière (m)	min.						
	riveraine	min.						
Bâtiment	hauteur (étages)	min.						
		max.						
	hauteur (m)	min.						
		max.						
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.						
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.						
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.							

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

--

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	○
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Unifamilial	• N-77/N-11						
Unifamilial		• N-77/N-11					
Bifamilial			• N-77/N-11				

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**


**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle		faible	faible	faible		
	logement / bâtiment	max.	1	1	2		
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée		●		●		
	jumelée			●			
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.	6	6	6		
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.	2	4	4		
	latérale 2 (m)	min.	4	4	4		
	arrière (m)	min.	8	8	8		
	riveraine	min.					
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.	2	2	2		
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

Numéro de zone:

219

Dominance:

R

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

- N-11 La marge riveraine: Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau article 4.7.
- N-77 En bordure d'un chemin, entretenu à l'année

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	<input type="radio"/>
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement
2-11-2021	826

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Conservation et récréation extensive	●							

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**


**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle							
	logement / bâtiment	max.						
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.						
	Contingentement							
Typologie	isolée							
	jumelée							
	contiguë							
Marges	avant (m)	min.						
	avant (m): réseau routier supérieur	min.						
	latérale 1 (m)	min.						
	latérale 2 (m)	min.						
	arrière (m)	min.						
	riveraine	min.						
Bâtiment	hauteur (étages)	min.						
		max.						
	hauteur (m)	min.						
		max.						
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.						
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.						
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.							

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

--

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Unifamilial		●					
Unifamilial			●				
Bifamilial				●			

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**

Camionneur artisan		● N-34	● N-34	● N-34			

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**

--	--	--	--	--	--	--	--

**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle		FA	FA	FA		
	logement / bâtiment	max.	1	1	2		
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée		●		●		
	jumelée			●			
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.	6,0	6,0	6,0		
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.	2,0	0,0	4,0		
	latérale 2 (m)	min.	4,0	4,0	4,0		
	arrière (m)	min.	8,0	8,0	8,0		
	riveraine	min.	N-11	N-11	N-11		
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.	2	2	2		
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

- N-34 Application de l'article 5.5.8.3.1 du règlement de zonage 707.
- N-11 Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Conservation et récréation extensive	●							

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**


**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle							
	logement / bâtiment	max.						
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.						
	Contingentement							
Typologie	isolée							
	jumelée							
	contiguë							
Marges	avant (m)	min.						
	avant (m): réseau routier supérieur	min.						
	latérale 1 (m)	min.						
	latérale 2 (m)	min.						
	arrière (m)	min.						
	riveraine	min.						
Bâtiment	hauteur (étages)	min.						
		max.						
	hauteur (m)	min.						
		max.						
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.						
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.						
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.							

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

--

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour:





VILLE DE SAINT-HONORÉ  
CAHIER DES SPÉCIFICATIONS

Numéro de zone: **221-2**  
Dominance: **Pr**

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Conservation et récréation extensive	●							

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**


**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**

--	--	--	--	--	--	--	--	--

**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**

--	--	--	--	--	--	--	--	--

**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle							
	logement / bâtiment	max.						
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.						
	Contingentement							
Typologie	isolée							
	jumelée							
	contiguë							
Marges	avant (m)	min.						
	avant (m): réseau routier supérieur	min.						
	latérale 1 (m)	min.						
	latérale 2 (m)	min.						
	arrière (m)	min.						
	riveraine	min.						
Bâtiment	hauteur (étages)	min.						
		max.						
	hauteur (m)	min.						
		max.						
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.						
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.						
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.							

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Terrain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Riv	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
-----	------------------------------	------	--	--	--

--	--

Mise à jour:



**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Unifamilial	●								
Bifamilial		●							
Unifamilial jumelé			●						
Commerce de détail				●					
Services					●				
Hébergement et restauration						●			
Industrie peu ou non contraignante								●	N-1

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle		FA	FA	FA				
	logement / bâtiment	max.	1	2	1				
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.							
	Contingentement								
Typologie	isolée		●	●	●				
	jumelée								
	contiguë								
Marges	avant (m)	min.	6,0	6,0	6,0	8,0	8,0	8,0	8,0
	avant (m): réseau routier supérieur	min.							
	latérale 1 (m)	min.	2,0	4,0	0,0	6,0	6,0	6,0	6,0
	latérale 2 (m)	min.	4,0	4,0	4,0	6,0	6,0	6,0	6,0
	arrière (m)	min.	8,0	8,0	8,0	10,0	10,0	10,0	10,0
	riveraine	min.	N-11	N-11	N-11	N-11	N-11	N-11	N-11
Bâtiment	hauteur (étages)	min.							
		max.	2	2	2				
	hauteur (m)	min.							
		max.							
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.							
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.							
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.								

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

		Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		
Angle	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		
Riverain	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

N-11	Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.
N-1	311 Fabrication d'aliments 312 Brasserie 315 Fabrication de vêtements 323 Impression et activité connexes de soutien 334 Fabrication de produits informatiques et électroniques 335 Fabrication de matériel d'appareils et de composantes électriques 337 Fabrication de meubles et produits connexes 339 Activités diverses de fabrication.

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement
2022-01-20	Modifié par règlement 862
2022-06-17	R.914

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Commerce de détail	•						
Commerce de gros		•					
Services			•				
Services publics				•			
Industrie peu ou non contraignante					•		
Industrie contraignante						• N-1	

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**


**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle						
	logement / bâtiment	max.					
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée						
	jumelée						
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0
	latérale 2 (m)	min.	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0
	arrière (m)	min.	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
	riveraine	min.	N-11	N-11	N-11	N-11	N-11
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.					
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

		Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		
Angle	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		
Riverain	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

- |     |     |  |
|-----|-----|--|
| N-1 | 311 | Fabrication d'aliments   |
|     | 312 | Brasserie  |
|     | 315 | Fabrication de vêtements   |
|     | 323 | Impression et activités connexes de soutien                      |
|     | 334 | Fabrication et produits informatiques et électroniques           |
|     | 335 | Fabrication de matériel d'appareils et de composants électriques |
|     | 337 | Fabrication de meubles et produits connexes                      |
|     | 339 | Activités diverses de fabrication                                |

N-11 Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	
<b>AMENDEMENTS</b>	
<b>Date</b>	<b>Règlement</b>

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Commerce de détail	• N-29						
Commerce de gros		• N-29					
Services publics			• N-29				
Transport, communication, énergie, réseaux urbains				• N-29			

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**

Ressourcerie	• N-29						
Dépôt de neige usée	• N-29						
Enseigne publicitaire	• N-26						
Étang d'épuration	●						

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle						
	logement / bâtiment	max.					
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée						
	jumelée						
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.	10,0	10,0	10,0	10,0	
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.	6,0	6,0	6,0	6,0	
	latérale 2 (m)	min.	6,0	6,0	6,0	6,0	
	arrière (m)	min.	10,0	10,0	10,0	10,0	
	riveraine	min.	N-11	N-11	N-11	N-11	
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.					
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	
Référence N-29	N-29

**NOTES**

- N-11 Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.
- N-26 Sur les terrains en bordure du boulevard Martel seulement.
- N-29 Zone tampon minimum 15 mètres à partir de la limite nord de la zone industrielle

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

USAGE AUTORISÉ							
Commerce de détail		●					
Commerce de gros			●				
Services				● N-83			
Hébergement et restauration					●		
Services publics						●	
Industrie peu ou non contraignante							● N-89

USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ							
Enseigne publicitaire		● N-26					

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU							

USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)							

**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle						
	logement / bâtiment	max.					
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée						
	jumelée						
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0
	latérale 2 (m)	min.	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0
	arrière (m)	min.	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
	riveraine	min.	N-11	N-11	N-11	N-11	N-11
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.	2	2	2	2	2
	hauteur (m)	min.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	
Zone de protection prescrite	N-89

**NOTES**

- N-26 Sur les terrains en bordure du boulevard Martel seulement.
- ~~N-29 Zone tampon minimum 15 mètres à partir de la limite nord de la zone industrielle.~~
- N-11 Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.
- N-83 Un lave-auto (811192) doit être situé à une distance minimale de 10 mètres de toute ligne de rue et à 2 mètres d'une ligne latérale ou arrière d'un terrain commercial, industriel ou public.
- N-89 zone tampon minimum 15 mètres aux limites de la zone industrielle/résidentielle

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
projets d'ensembles intégrés	●
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement
7/06/2021	845
14-10-2022	929 et 930

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

USAGE AUTORISÉ						
Commerce de détail	●					
Commerce de gros		●				
Industrie peu ou non contraignante			●			
Industrie contraignante				●		

USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ						

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU						

USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)						

**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle						
	logement / bâtiment	max.					
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée						
	jumelée						
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.	10,0	10,0	10,0	10,0	
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.	6,0	6,0	6,0	6,0	
	latérale 2 (m)	min.	6,0	6,0	6,0	6,0	
	arrière (m)	min.	10,0	10,0	10,0	10,0	
	riveraine	min.	N-11	N-11	N-11	N-11	
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.					
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

		Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		
Angle	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		
Riverain	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	
Zone de protection prescrite	
Référence zonage.	N-70

**NOTES**

- N-11 Marge riveraine.  
Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6.  
Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.
- N-70 Le débit de rejet au réseau d'égout pluvial doit être inférieur ou égal à 50 litres par seconde par hectare. (50L/sec/ha)

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement
3-11-2020	828
08-06-2021	839

Mise à jour:



**USAGE PRINCIPAUX**

USAGE AUTORISÉ						
Commerce de détail	●					
Commerce de gros		●				
Industrie peu ou non contraignante			●			
Industrie contraignante				● N-1		
Vente de cannabis						N-82

USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ						

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU						

USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)						

**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle					
	logement / bâtiment	max.				
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.				
	Contingentement					
Typologie	isolée					
	jumelée					
	contiguë					
Marges	avant (m)	min.	10,0	10,0	10,0	
	avant (m): réseau routier supérieur	min.				
	latérale 1 (m)	min.	6,0	6,0	6,0	
	latérale 2 (m)	min.	6,0	6,0	6,0	
	arrière (m)	min.	10,0	10,0	10,0	
	riveraine	min.	N-11	N-11	N-11	
Bâtiment	hauteur (étages)	min.				
		max.				
	hauteur (m)	min.				
		max.				
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.				
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.				
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.					

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	
Zone de protection prescrite	
Référence zonage	N-70

**NOTES**

N-11 Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.

N-70 Le débit de rejet au réseau d'égout pluvial doit être inférieur ou égal à 50 litres par seconde par hectare. (50L/sec/ha)

- N-1**
- 311 Fabrication d'aliments
  - 312 Brasserie
  - 315 Fabrication de vêtements
  - 323 Impression et activité connexes de soutien
  - 334 Fabrication de produits informatiques et électroniques
  - 335 Fabrication de matériel d'appareils et de composantes électriques
  - 337 Fabrication de meubles et produits connexes
  - 339 Activités diverses de fabrication.

N-82 Vente de cannabis autorisée

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement
22-09-202	767
2-11-2020	828

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Commerce de détail	●						
Commerce de gros		●					
Services			● N-69/ N-83				
Hébergement et restauration				●			

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**


**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**

Service de garderie	●						
Logement dans un bâtiment commercial	●						

**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle						
	logement / bâtiment	max.					
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée						
	jumelée						
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.	10,0	10,0	10,0	10,0	
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.	6,0	6,0	6,0	6,0	
	latérale 2 (m)	min.	6,0	6,0	6,0	6,0	
	arrière (m)	min.	10,0	10,0	10,0	10,0	
	riveraine	min.	N-11	N-11	N-11	N-11	
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.					
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	
Zone de protection prescrite	

**NOTES**

- N-69 La sous-classe 4 « Services » est autorisée; à l'exception du point 1 « Services médicaux et sociaux »
- N-11 Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.
- N-83 Un lave-auto (811192) doit être situé à une distance minimale de 10 mètres de toute ligne de rue et à 2 mètres d'une ligne latérale ou arrière d'un terrain commercial, industriel ou public.

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement
7/06/2021	845

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAL**

**USAGE AUTORISÉ**

Conservation et récréation extensive	●							

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**


**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle							
	logement / bâtiment	max.						
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.						
	Contingentement							
Typologie	isolée							
	jumelée							
	contiguë							
Marges	avant (m)	min.						
	avant (m): réseau routier supérieur	min.						
	latérale 1 (m)	min.						
	latérale 2 (m)	min.						
	arrière (m)	min.						
	riveraine	min.						
Bâtiment	hauteur (étages)	min.						
		max.						
	hauteur (m)	min.						
		max.						
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.						
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.						
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.							

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

--

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Unifamilial		●					
Unifamilial			●				
Bifamilial				●			

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**

Camionneur artisan		● N-34	● N-34	● N-34			

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**

--	--	--	--	--	--	--	--

**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle		FA	FA	FA		
	logement / bâtiment	max.	1	1	2		
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée		●		●		
	jumelée			●			
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.	6,0	6,0	6,0		
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.	2,0	0,0	4,0		
	latérale 2 (m)	min.	4,0	4,0	4,0		
	arrière (m)	min.	8,0	8,0	8,0		
	riveraine	min.	N-11	N-11	N-11		
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.	2	2	2		
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

- N-34 Application de l'article 5.5.8.3.1 du règlement de zonage 707.
- N-11 Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Multifamilial	• N-7						

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**


**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**

--	--	--	--	--	--	--	--

**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle		FO				
	logement / bâtiment	max.	4				
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée		•				
	jumelée						
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.	10,0				
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.	N-5				
	latérale 2 (m)	min.	N-5				
	arrière (m)	min.	10,0				
	riveraine	min.	N-11				
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.	2				
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.						
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

		Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		
Angle	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		
Riverain	largeur (m)	min.		
	profondeur (m)	min.		
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.		

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	
Zone tampon	N-29

**NOTES**

- N-5 Marges latérales des résidences multifamiliales  
Lorsqu'un bâtiment a quatre (4) étages ou moins, la largeur de chacune des marges latérales doit être au moins égale à la moitié de la hauteur. Dans le cas d'un bâtiment de plus de quatre (4) étages, une des marges latérales doit avoir une largeur minimale de quatre mètres cinquante (4,50 mètres) et la somme des deux (2) marges doit être égale ou supérieure à douze (12) mètres. De plus, le dégagement entre deux (2) bâtiments, dans un ensemble, doit être de dimension égale ou supérieure à la hauteur moyenne des deux (2) bâtiments concernés.
- N-7 Maximum de 4 logements.
- N-11 Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.
- N-29 Zone tampon minimum 15 mètres à partir de la limite nord de la zone industrielle.

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Ensembles résidentiels intégrés	•
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement
5-10-202	822

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

Unifamilial		●					
Unifamilial			●				
Bifamilial				●			
Services publics					●		

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**


**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle		FA	FA	FA		
	logement / bâtiment	max.	1	1	2		
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée		●		●		
	jumelée			●			
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.	6,0	6,0	6,0	6,0	
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.	2,0	0,0	4,0	6,0	
	latérale 2 (m)	min.	4,0	4,0	4,0	6,0	
	arrière (m)	min.	8,0	8,0	8,0	8,0	
	riveraine	min.	N-11	N-11	N-11	N-11	
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.	2	2	2		
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

N-11 Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour:

**USAGE PRINCIPAUX**

**USAGE AUTORISÉ**

unifamiliale		●					
unifamiliale			●				
bifamiliale				●			

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ**


**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**


**USAGE CONDITIONNEL AUTORISÉ (RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS)**


**DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES**

Densité	densité résidentielle		FA	FA	FA		
	logement / bâtiment	max.	1	1	2		
	plancher / terrain (C.O.S.)	max.					
	Contingentement						
Typologie	isolée		●		●		
	jumelée			●			
	contiguë						
Marges	avant (m)	min.	6,0	6,0	6,0		
	avant (m): réseau routier supérieur	min.					
	latérale 1 (m)	min.	2,0	0,0	4,0		
	latérale 2 (m)	min.	4,0	4,0	4,0		
	arrière (m)	min.	8,0	8,0	8,0		
	riveraine	min.	N-11	N-11	N-11		
Bâtiment	hauteur (étages)	min.					
		max.	2	2	2		
	hauteur (m)	min.					
		max.					
	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
	superficie de plancher (m <sup>2</sup> )	min.					
largeur du(des) mur(s) avant (m)	min.						

**NORMES RELATIVES À L'EMPLACEMENT (RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT)**

			Non desservi	Part. desservi	Desservi
Intérieur	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Angle	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			
Riverain	largeur (m)	min.			
	profondeur (m)	min.			
	superficie (m <sup>2</sup> )	min.			

**DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

- Usages autorisés dans le cadre d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.
- Usages ou sous-classes d'usages autorisés.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Zone à risque de mouvement de sol	
Zone à risque d'inondation	
Présence d'un territoire d'intérêt	

**NOTES**

N-11 Marge riveraine. Dispositions applicables aux rives de tous les lacs et cours d'eau Article 4.6. Dispositions applicables au littoral de tous les lacs et cours d'eau Article 4.7.

**RÈGLEMENTS PARTICULIERS**

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	
Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)	
Usages conditionnels	
Projets particuliers (PPCMOI)	

**AMENDEMENTS**

Date	Règlement

Mise à jour: